

**BONUM-HAUS®**  
IMMOBILIEN GmbH



## Bungalow „MERAN“



*repräsentatives Wohnen*



Maklerverband  
Nürnberg



FIABCI  
Internationaler Verband  
der Immobilienberufe



Immobilienverband  
Deutschland

# Bungalow MERAN



Eingangsseite

## Wohnflächenberechnung

(Zirkawerte)

Grundmaße: 16,25 m breit x 14,25 m tief

### ERDGESCHOSS

Wohnen/Essen	58,50 m <sup>2</sup>
Küche	11,20 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,06 m <sup>2</sup>
Kind	15,03 m <sup>2</sup>
Bad	11,07 m <sup>2</sup>
Garderobe	3,04 m <sup>2</sup>
Abstellraum	5,69 m <sup>2</sup>
Diele	34,80 m <sup>2</sup>
WC	2,24 m <sup>2</sup>
HWR	8,17 m <sup>2</sup>

### GESAMT

Wohnfläche	166,16 m <sup>2</sup>
------------	-----------------------

Haus auch mit Keller  
und ausgebautem Dachgeschoss möglich

